

Zweckverband Interkommunales Wohnbau- und Gewerbegebiet im Kirchspiel Medelby

- Der Verbandsvorsteher -

Zweckverband Interkommunales Wohnbau- und Gewerbegebiet im Kirchspiel Medelby • Hauptstraße 1 • 24994 Osterby

An alle Interessenten
für ein Grundstück im zukünftigen
Gewerbegebiet in Medelby

Verbandsvorsteher
Thomas Jessen
Hauptstraße 1
24994 Osterby
Tel.: 04605/1896-100
Fax: 04605/1896-102
E-Mail: TJessen@sani.de

Schafflund, den 02.02.2021

Gewerbegebiet Medelby Kaufinteresse

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Zweckverband "Interkommunales Wohnbau- und Gewerbegebiet im Kirchspiel Medelby" beabsichtigt in der Gemeinde Medelby entlang der Gemeindestraße Richtung Jardelund ein Gewerbegebiet zu erschließen.

Ein erster Entwurf des Erschließungsplanes ist beigelegt.

Für die Genehmigung muss ein Bauleitplanverfahren durchgeführt werden. Unter anderem ist hierfür auch die Zustimmung der Landesplanungsbehörde erforderlich. Das Verfahren dauert ca. 1 Jahr. Danach steht fest, wie sich ein entsprechendes Vorhaben realisieren lässt.

Für die weiteren Verhandlungen mit den Kreis- und Landesbehörden ist es wichtig zu belegen, welche Gewerbebetriebe ein Kaufinteresse am zukünftigen Gewerbegebiet haben. Sollten Sie Interesse an einem Baugrundstück haben, bitte ich Sie, die angelegte Absichtserklärung auszufüllen und bis zum 26.02.2021 an mich zurückzugeben.

Wir planen z.Zt. mit einem Verkaufspreis zwischen 23,-€ und 29,-€ pro qm².

Ich freue mich, von Ihnen zu hören und verbleibe

mit freundlichen Grüßen



Thomas Jessen
Verbandsvorsteher

Anlagen: Lageplan
 Absichtserklärung